

CHƯƠNG TRÌNH TRÌNH ĐỘ ĐẠI HỌC
NGÀNH ĐÀO TẠO: LUẬT KINH TẾ

ĐỀ CƯƠNG CHI TIẾT HỌC PHẦN

1. Tên học phần: Luật đầu tư

- Mã học phần:

2. Khoa phụ trách: Luật kinh tế

3. Họ tên các giảng viên giảng dạy

Họ và tên:

- Chức danh, học hàm, học vị:

- Địa chỉ liên hệ:

- ĐT: ; email:

- Các hướng nghiên cứu chính:

4. Số tín chỉ: 2

5. Phân bổ thời gian (tiết)

- Lên lớp: 30 tiết

- Tự học: 10 tiết

6. Học phần tiên quyết:

7. Mục tiêu của học phần: Học phần Pháp luật về đầu tư giúp sinh viên hiểu được những quy định của pháp luật về các hoạt động đầu tư theo pháp luật Việt Nam.

8. Chuẩn đầu ra học phần

Kiến thức

- Học phần Pháp luật về đầu tư giúp sinh viên hiểu được những quy định của pháp luật về các hoạt động đầu tư theo pháp luật Việt Nam.
- Nắm được các đặc trưng pháp lý của các hoạt động đầu tư.
- Sau khi học xong học phần, sinh viên biết vận dụng những kiến thức lý luận đã được nghiên cứu để đọc và hiểu những quy định trong các văn bản quy phạm pháp luật.

- Sinh viên có được kiến thức nền tảng quy định của pháp luật để giải quyết công việc thực tế.

Kỹ năng

- Trang bị cho sinh viên kỹ năng phân tích luật viết (kỹ năng so sánh, phân tích, bình luận), đánh giá luật thực định, sinh viên có được kỹ năng viết bài báo cáo.
- Vận dụng kiến thức pháp luật về hoạt động đầu tư để tư vấn, đàm phán, soạn thảo hợp đồng trong hoạt động đầu tư.
- Sinh viên có được kỹ năng làm việc nhóm, thuyết trình trước đám đông, phát triển kỹ năng tư duy phản biện. Trau dồi, phát triển năng lực đánh giá và tự đánh giá.

Thái độ

- Hình thành nhận thức và thái độ đúng đắn và nghiêm túc khi nghiên cứu pháp luật thương mại nói chung và pháp luật về hoạt động đầu tư nói riêng.
- Hình thành thái độ khách quan khi vận dụng các quy định của pháp luật vào thực tiễn để giải quyết vấn đề một cách khoa học.

Năng lực tự chủ và trách nhiệm

- Phát triển kỹ năng làm việc theo nhóm.
- Phát triển kỹ năng tư duy sáng tạo, tự nghiên cứu.
- Rèn luyện kỹ năng bình luận, thuyết trình trước tập thể.
- Rèn kỹ năng nói và kỹ thuật đàm phán để giải quyết các vấn đề có liên quan.
- Phát huy khả năng tích cực, chủ động trong học tập, nghiên cứu.

9. Nội dung học phần

9.1. Tóm tắt nội dung học phần

Môn học này cung cấp cho sinh viên những tri thức cơ bản về đầu tư từ đó có khả năng vận dụng vào thực tế.

9.2. Nội dung học phần

	Nội dung	Số tiết
Chương 1.	Những vấn đề chung về Luật Đầu tư.	3
1.1.	Khái niệm đầu tư	

1.2.	Đặc điểm của hoạt động đầu tư	
1.3.	Phân loại đầu tư	
1.4.	Khái niệm Luật đầu tư	
1.5.	Lịch sử Luật đầu tư Việt Nam	
1.6.	Chủ thể của Luật đầu tư	
Chương 2. Quy trình, thủ tục đầu tư và triển khai dự án đầu tư.		10
2.1.	Khái niệm và phân loại dự án đầu tư	
2.2.	Các hình thức đầu tư	
2.3.	Những nội dung cơ bản của quy trình, thủ tục đầu tư và triển khai dự án đầu tư:	
Chương 3. Các biện pháp bảo đảm và khuyến khích đầu tư.		10
3.1.	Các biện pháp bảo đảm đầu tư	
3.2.	Các biện pháp khuyến khích đầu tư	
Chương 4. Quy chế pháp lý về khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao và khu kinh tế.		4
4.1.	Sự hình thành, phát triển KCN, KCX, KCNC và KKT	
4.2.	Khái niệm	
4.3.	Quy định PL về đầu tư vào KCN, KCX, KCNC, KKT	
4.4.	Ưu đãi đầu tư đối với khu công nghiệp, khu kinh tế	
Chương 5. Đầu tư ra nước ngoài.		3
5.1.	Khái niệm	
5.2.	PL về đầu tư ra nước ngoài	

10. Yêu cầu và kỳ vọng của học phần

- Nắm vững nội dung quy định pháp luật và vận dụng được trong từng tình huống cụ thể.

- Người học phải đọc tài liệu trước khi lên lớp, phải hoàn thành các bài tập do người dạy đề ra.

11. Phương pháp đánh giá học phần

Những nội dung cần đánh giá	Số lần đánh giá	Trọng số (%)
Dự lớp	Thường xuyên	10
Thảo luận	0	0
Bản thu hoạch	0	0
Thuyết trình	0	0
Bài tập	0	0
Thi giữa học kỳ	1	30
Thi cuối học kỳ	1	60
		Tổng: 100%

12. Học liệu

12.1. Tài liệu chính

- Trường Đại học Luật Hà Nội - Bùi Ngọc Cường (chủ biên). Giáo trình
- Luật đầu tư - NXB Công an nhân dân, 2006

12.2 Tài liệu tham khảo

- Luật Đầu tư 2005.
- Luật Đầu tư 2014.
- Nghị định 118/2015/NĐ-CP hướng dẫn Luật Đầu tư 2014.
- Nghị định 108/2006/NĐ-CP ngày 22/9/2006: Quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư.
- Nghị định 108/2009/NĐ-CP ngày 27/11/2009 về hợp đồng BOT, BTO, BT.
- NĐ 101/2006/NĐ-CP ngày 21/9/2006 quy định việc đăng ký lại, chuyển đổi và đăng ký đổi giấy chứng nhận đầu tư của các doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài theo quy định của Luật doanh nghiệp và Luật đầu tư.

- NĐ 23/2007/NĐ-CP ngày 12/2/2007 quy định chi tiết Luật Thương mại về hoạt động mua bán hàng hoá và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hoá của doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam.
- NĐ 78/2006/NĐ-CP ngày 9/8/2006 quy định về đầu tư trực tiếp ra nước ngoài.
- Quyết định 55/2009/QĐ-TTg ngày 15/04/2009 về tỷ lệ tham gia của nhà đầu tư nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam.
- NĐ 29/2008/NĐ-CP ngày 14/3/2008 quy định về khu công nghiệp, khu chế xuất và khu kinh tế
- QĐ 88/2009/QĐ-TTg ngày 18/06/2009 về việc ban hành quy chế góp vốn, mua cổ phần của nhà đầu tư nước ngoài trong các doanh nghiệp Việt Nam.
- Nghị định 90/2007/NĐ-CP ngày 31/5/2007 quy định về quyền xuất nhập khẩu của thương nhân nước ngoài không có hiện diện thương mại tại VN.
- Nghị quyết số 49/2010/QH12 ngày 19 tháng 06 năm 2010 của Quốc hội về dự án, công trình quan trọng quốc gia trình Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư
- NĐ 03/2013/NĐ-CP 04/01/2013 Nghị định quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Nghị quyết số 49/2010/QH12 ngày 19 tháng 6 năm 2010 của Quốc hội về dự án, công trình quan trọng quốc gia trình Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư.
- Nghị định số 61/2010/NĐ-CP ngày 04 tháng 06 năm 2010 của Chính phủ về chính sách khuyến khích doanh nghiệp đầu tư vào nông nghiệp, nông thôn.
- Nghị định số 24/2011/NĐ-CP ngày 05 tháng 04 năm 2011 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 108/2009/NĐ-CP ngày 27/11/2009 về đầu tư theo hình thức Hợp đồng Xây dựng - Kinh doanh - Chuyển giao, Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao - Kinh doanh, Hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao.

12.3. Tư liệu trực tuyến

- <https://luatvietnam.vn/>
- <https://thuvienphapluat.vn/>
- <https://thegioiluat.vn/>

13. Tổ chức giảng dạy và học tập

Thực hiện theo Quy chế học vụ theo học chế tín chỉ ban hành kèm quyết định hiện hành của Hiệu trưởng Trường Đại học Phan Thiết.

14. Kế hoạch giảng dạy :

Buổi 1 (4 tiết)

- **Nội dung:** Chương 1: Những vấn đề chung về Luật Đầu tư. – 1.1 & 1.2
- **Phương pháp:** Thảo luận
- **Tài liệu:** Như mục 12.
- **Kết quả mong muốn:** Như mục 8.

Buổi 2 (4 tiết)

- **Nội dung:** Chương 2: Quy trình, thủ tục đầu tư và triển khai dự án đầu tư.
- **Phương pháp:** Thảo luận thuyết trình
- **Tài liệu:** Như mục 12.
- **Kết quả mong muốn:** Như mục 8.

Buổi 3 (4 tiết)

- **Nội dung:** Chương 3: Các biện pháp bảo đảm và khuyến khích đầu tư.
- **Phương pháp:** Thảo luận thuyết trình
- **Tài liệu:** Như mục 12.
- **Kết quả mong muốn:** Như mục 8.

Buổi 4 (4 tiết)

- **Nội dung:** Tiếp tục Chương 3.
- **Phương pháp:** Thảo luận thuyết trình
- **Tài liệu:** Như mục 12.
- **Kết quả mong muốn:** Như mục 8.

Buổi 5 (4 tiết)

- **Nội dung:** Chương 4: Quy chế pháp lý về khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao và khu kinh tế.
- **Phương pháp:** Thảo luận
- **Tài liệu:** Như mục 12.
- **Kết quả mong muốn:** Như mục 8.

Buổi 6 (4 tiết)

- **Nội dung:** Tiếp tục Chương 4.
- **Phương pháp:** Thảo luận thuyết trình
- **Tài liệu:** Như mục 12.
- **Kết quả mong muốn:** Như mục 8.

Buổi 7 (4 tiết)

- **Nội dung:** Chương 5: Đầu tư ra nước ngoài.
- **Phương pháp:** Thảo luận thuyết trình
- **Tài liệu:** Như mục 12.
- **Kết quả mong muốn:** Như mục 8.

Buổi 8 (2 tiết)

- **Nội dung:** Tiếp tục Chương 5
- **Phương pháp:** Thảo luận thuyết trình
- **Tài liệu:** Như mục 12.
- **Kết quả mong muốn:** Như mục 8.

15. Thi kết thúc học phần

- Thời gian: Theo lịch thi chung của trường
- Hình thức thi: Tự luận

Bình Thuận, ngày 22 tháng 6 năm 2018

BAN GIÁM HIỆU

PHÓ TRƯỞNG KHOA